



Grand Platinum

CONDOMÍNIO

**“Viver no Shopping”
nunca fez tanto
sentido para você.**

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Venha conhecer o Grand Platinum e descubra como é possível morar bem sem abrir mão da praticidade e do conforto.





TÁ EM CASA? TÁ NO SHOPPING!



 **Grand
Platinum**
CONDOMÍNIO

 **Telesil** 25 anos

Imagine morar em um local onde tudo o que você precisa está ao seu alcance. O Grand Platinum oferece essa experiência. Situado vizinho ao Shopping Pátio, você terá acesso a uma vasta gama de lojas, restaurantes, entretenimento e serviços, proporcionando praticidade e qualidade de vida.

O futuro começa aqui no Grand Platinum.
Seu sonho realizado na localização que cresce com você.

Mais que um lugar para morar, investir no Grand Platinum é garantir um futuro sólido. A região ao redor do empreendimento está em constante crescimento e valorização, oferecendo um potencial de retorno financeiro significativo. Este é um investimento inteligente, que une o conforto de um lar a certeza de valorização patrimonial.

ESPAÇO DE SOBRA PARA
VOCÊ SER FELIZ

260 APARTAMENTOS
2 TORRES DE 130 UNIDADES

13 PAVIMENTOS
TÉRREO
12 PAVIMENTOS TIPO

**TODOS APARTAMENTOS COM
VARANDA E 2 QUARTOS,
SENDO 1 SUÍTE
VAGA DE GARAGEM**

APARTAMENTOS
53,65 M² | 53,97 M² | 59,78 M²

TÉRREO
117,80 M² A 136,01 M²

ESPAÇOS DE LAZER

- ESPAÇO WELLNESS
- PRAÇA COM PISTA DE BIKE INFANTIL
- BICICLETÁRIO
- ESPAÇO PET
- JOGOS
- PLAYGROUND
- MINIQUADRA DE ESPORTES
- CHURRASQUEIRAS
- **PISCINAS**
 - *Adulto e Infantil*
- DECK
- **SALÃO DE FESTAS**
 - *Com Banheiros*
- **FESTAS OPEN**



Architectural rendering of Torre Stone Bloco A, a multi-story residential building with a beige facade and brown horizontal bands. The building features prominent blue vertical and horizontal accents around the windows. The scene includes a parking lot with several cars and trees in the foreground under a clear blue sky.

 **TORRE STONE**
BLOCO A

Architectural rendering of Torre Silver Bloco B, a multi-story residential building with a beige facade and brown horizontal bands. The building features prominent green vertical and horizontal accents around the windows. The scene includes a parking lot with several cars and trees in the foreground under a clear blue sky.

 **TORRE SILVER**
BLOCO B



CHURRASQUEIRAS
PISCINAS ADULTO E INFANTIL
DECK



*Momentos de Lazer em Família
sem sair de Casa!*

Pode festejar.
Você encontrou a
felicidade de morar bem!

SALÃO DE FESTAS
– Com Banheiros



FESTAS OPEN



Você merece um lugar especial para comemorar os melhores momentos.



MINIQUADRA DE ESPORTES

JOGOS
PLAYGROUND



Espaços pensados para fazer a alegria da garotada

MINIQUADRA DE ESPORTES

Saudável é ser feliz.

PRAÇA COM PISTA DE BIKE INFANTIL



ESPAÇO WELLNESS



BICICLETÁRIO



ESPAÇO PET



Viver bem em todos os sentidos



APARTAMENTO 04 | SALA DE ESTAR





Cada lembrança recheada de felicidade.



APARTAMENTO 04 | COZINHA

Espaços com a praticidade que seu estilo de vida precisa



APARTAMENTO 01 | COZINHA





APARTAMENTO 01 | SALA DE ESTAR



O conforto que você merece.



*Sua família, seu lugar no mundo.
Suas melhores memórias, você vai construir aqui.*





TORRE STONE | BLOCO A | PAVIMENTO TIPO



TERM 07 53,97 M2 | TERM 08 53,97 M2 | TERM 09 53,97 M2 | TERM 10 53,97 M2

TERM 01 53,97 M2 | TERM 02 53,65 M2 | TERM 03 59,78 M2 | TERM 04 59,78 M2 | TERM 05 53,65 M2 | TERM 06 53,97 M2



TORRE STONE

BLOCO A

TERMINAÇÕES

TERM 04 | 59,78 M2

TERM 05 | 53,65 M2

TERM 06 | 53,97 M2

TERM 08 | 53,97 M2



TERM 08		TERM 06	TERM 05	TERM 04





TORRE STONE

BLOCO A

Apartamentos térreos com varanda descoberta.

Mais espaço livre para tornar seus momentos em família ainda mais inesquecíveis.

TERM 01	53,97 M ²
TERM 02	53,65 M ²
TERM 03	59,78 M ²
TERM 04	125,18 M ²
TERM 05	117,80 M ²
TERM 06	133,77 M ²
TERM 07	133,61 M ²
TERM 08	118,53 M ²
TERM 09	53,97 M ²
TERM 10	53,97 M ²



BLOCO A E B | TERM 4



BLOCO A E B | TERM 8



BLOCO A E B | TERM 6





TORRE SILVER

BLOCO B

PAVIMENTO TIPO



TERM 07 53,97 M2 | TERM 08 53,97 M2 | TERM 09 53,97 M2 | TERM 10 53,97 M2

TERM 01 53,97 M2 | TERM 02 53,65 M2 | TERM 03 59,78 M2 | TERM 04 59,78 M2 | TERM 05 53,65 M2 | TERM 06 53,97 M2



TORRE SILVER

BLOCO B

TERMINAÇÕES

TERM 01 | 53,97 M²

TERM 05 | 53,65 M²

TERM 03 | 59,78 M²

TERM 10 | 53,97 M²



				TERM 05	
	TERM 10		TERM 01		TERM 03



TORRE SILVER

BLOCO B

Apartamentos térreos com varanda descoberta.

Mais espaço livre para tornar seus momentos em família ainda mais inesquecíveis.

TERM 01	53,97 M ²
TERM 02	53,65 M ²
TERM 03	59,78 M ²
TERM 04	127,06 M ²
TERM 05	119,65 M ²
TERM 06	136,01 M ²
TERM 07	135,84 M ²
TERM 08	120,39 M ²
TERM 09	53,97 M ²
TERM 10	53,97 M ²





SHOPPING PÁTIO



 **TORRE STONE** BLOCO A

 **TORRE SILVER** BLOCO B



DESCONTO DE ATÉ
55 MIL
Pelo Minha Casa Minha Vida*

ZERO ITBI, ZERO REGISTRO**



Grand Platinum

CONDOMÍNIO

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



FINANCIAMENTO



PROJETO ARQUITETÔNICO



*SUBSÍDIO SUJEITO AO ENQUADRADO NO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - RECURSOS FGTS, ATENDENDO AOS REQUISITOS DE FINANCIAMENTO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **SITUAÇÃO DE PRIMEIRO IMÓVEL. ATENDENDO AO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, INFORMAMOS QUE O CONTEÚDO DESTES MATERIAIS PUBLICITÁRIOS É MERAMENTE ILUSTRATIVO. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE CONFORME PROJETO APROVADO PELO MUNICÍPIO DE MACEIÓ E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE MACEIÓ. INFORMAMOS AINDA QUE TODOS OS MATERIAIS DE ACABAMENTO, ELEMENTOS DE DECORAÇÃO, MOBILIÁRIO, EQUIPAMENTOS, ELETRODOMÉSTICOS, MOLDURAS, LUMINÁRIAS, CARROS E AFINS NÃO FAZEM PARTE INTEGRANTE DO EMPREENDIMENTO, TAMPOUCO DAS UNIDADES EM COMERCIALIZAÇÃO. POR FIM, INFORMAMOS QUE É POSSÍVEL OCORRER A VARIAÇÃO DE COR E TONALIDADE ENTRE AS IMAGENS E O EMPREENDIMENTO, HAJA VISTO TRATAR-SE DE PERSPECTIVAS GERADAS ATRAVÉS DE SOFTWARES DE EDIÇÃO DE IMAGENS. MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO NO. 325.125